



**НГТУ
НЭТИ**

**Институт социальных
технологий**

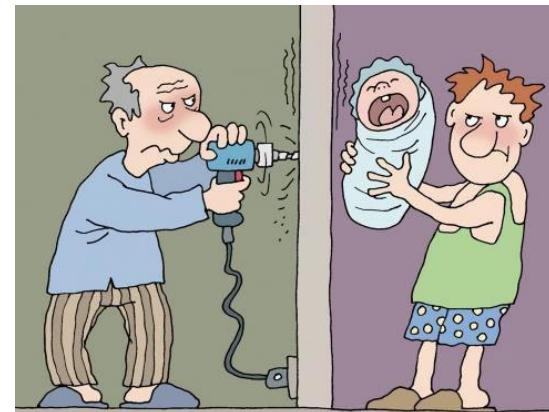
Кафедра «Правоведения»

ОТДЕЛЬНЫЕ ВОПРОСЫ РЕГУЛИРОВАНИЯ СОСЕДСКИХ ОТНОШЕНИЙ НА ПРИМЕРЕ МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА





Понятие
«соседи»

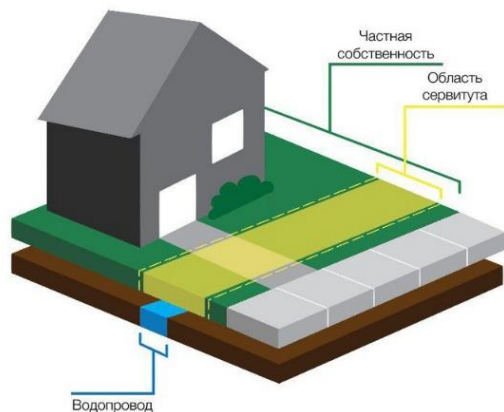


Цель исследования – формирование отдельных предложений по совершенствованию имеющегося законодательства о соседских отношениях.

Круг соседских
отношений



Конфликты
между соседями



Собственник недвижимого имущества (земельного участка, другой недвижимости) вправе требовать от собственника соседнего земельного участка, а в необходимых случаях и от собственника другого земельного участка (соседнего участка) предоставления права ограниченного пользования соседним участком (сервитута) – **ч. 1 ст. 274 ГК РФ.**

274 ГК РФ.

Сервитуты

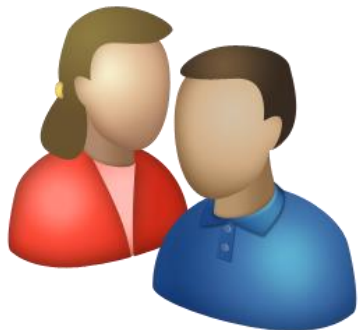
Городские

- право на опоры;
- право на стоки;
- право на вид из окна.

Сельские

- право провести воду с **соседнего участка**;
- право черпать воду на **соседнем участке**.





Кто считается
соседями



Соседи –
физические лица

Соседи –
юридические лица



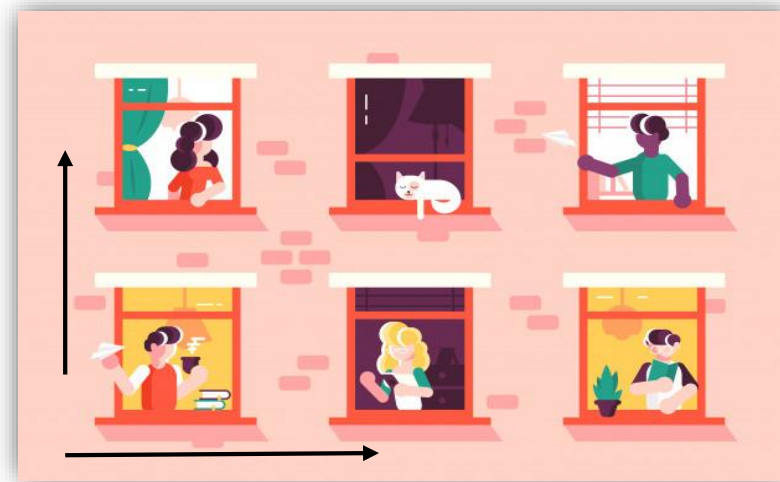
1. Соседние земельные участки



3. Смежное недвижимое имущество по вертикали и горизонтали



2. Смежное недвижимое имущество





Респонденты – жители МКД



Опрос на тему соседских отношений

Предлагается дать ответы на поставленные вопросы в произвольной форме (собственное мнение). При затруднении написания ответа на какой-либо из вопросов - поставьте прочерк или оставьте поле пустым.

Кто такие соседи?

Мой ответ

Что Вы понимаете под соседскими отношениями?

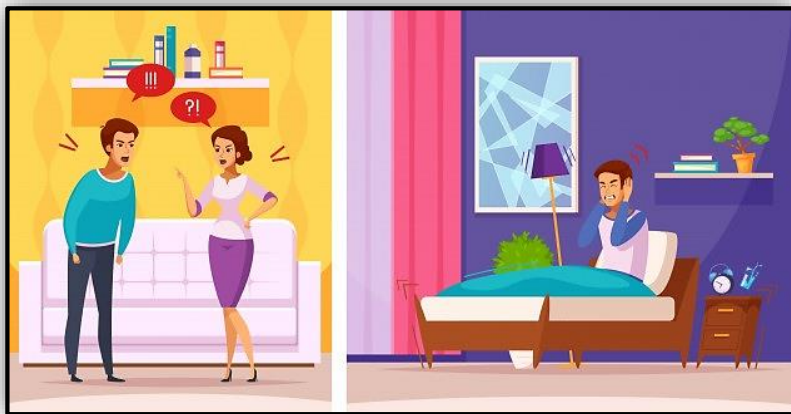
Мой ответ

Какие проблемы (споры) могут возникать между соседями?

Мой ответ

Какие вопросы можно (хотелось бы) урегулировать между соседями на законодательном уровне?

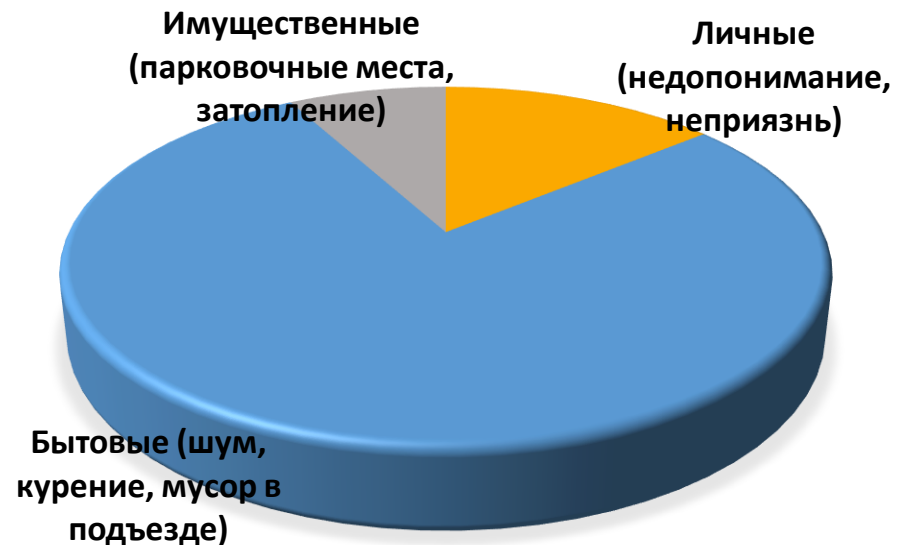
Мой ответ



СОСЕДСКИЕ ОТНОШЕНИЯ



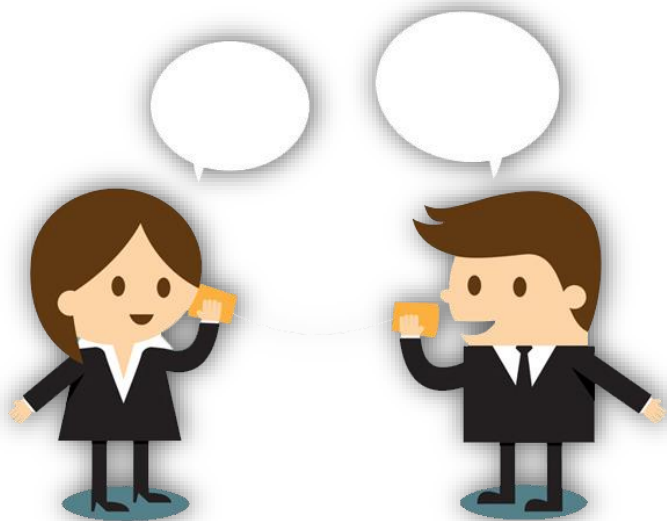
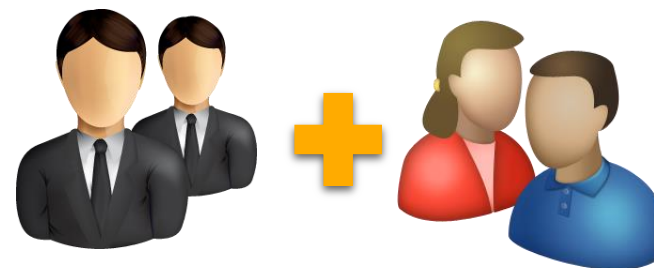
КОНФЛИКТЫ МЕЖДУ СОСЕДАМИ





ГИС «Соседи»

Соседи – как физические, так и юридические лица



**Расширение сферы личного
взаимодействия**



**НГТУ
НЭТИ**

**Институт социальных
технологий**

Кафедра «Правоведения»

